

Referat fra oppstartsmøte detaljregulering – Rv 4, gang- og sykkelveg Brådalstribben

I oppstartsmøtet legges rammene og mye av grunnlaget for den videre fremdrift og planprosess. Kommunen skriver referat. Referatet vil følge plansaken ved varsel om oppstart og som del av beslutningsgrunnlaget ved behandling av planspørsmålet, jf. plan og bygningsloven § 12-8. Lovhjemmel for innhold i oppstartsmøte og referat er:

«Forskrift om behandling av private forslag til detaljregulering etter plan og bygningsloven».
(<https://lovdata.no/dokument/SF/forskrift/2017-12-08-1950>)

MØTEREFERAT

Saksnavn inkl. planid.	Detaljregulering - Rv 4, gang- og sykkelveg Brådalstribben, planID 185		
Saksnummer:	21/00615		
Møtedato:	20.01.2021	Tid:	13.30-15.30
Møtested:	Teams		
Referent:	Kjersti Gakkestad	Datert:	26.01.2021

Kontaktinfo

Forslagstiller	Statens vegvesen, Divisjon drift og vedlikehold, Drift og vedlikehold øst 2, Plan og bygging øst 2
Fakturaadresse	
Plankonsulent m/organisasjonsnummer	
Kontaktperson kommunen	Kjersti Gakkestad

Mottakere av referat:

Navn	Initialer	Representerer
Thorstein Hymer	TH	SVV
Ole-Martin Moen	OMM	SVV
Øystein Tandberg	ØT	SVV
Astrid Røhme	AR	SVV
Sissel Pettersen	SP	NK
Magnar Eriksen	ME	NK
Abdel F. Burkan	AB	NK
Kjersti Gakkestad	KG	NK

Til og under møtet – utfylles av kommunen

1	Planavdelingens tilbakemelding: • <u>Vurdering iht. § 4-1 (KU)</u> Vurderes ikke som KU-pliktig • <u>Plantype:</u> Detaljplan • <u>Rekkefølgekrav:</u> I utgangspunktet ikke aktuelt • <u>Utbyggingsavtale:</u> Nei
2	Kommunale retningslinjer/praksis eller strategier – generell vurdering av planområdet: Planområdet er uregulert og hovedsakelig avsatt til veiformål
3	Utredningsbehov for planarbeidet: <u>Miljøvernaglige vurderinger:</u> Biologisk mangfold og naturtyperegistreringer. Registrerte rødlistearter og fremmede arter legges inn i Artskart og naturbasen, se prosedyre www.naturbase.no og Miljødirektoratets leveringsinstruks. Eventuelt sendes data til kommunen som videresender til fylkesmannen for innlegging. Ikke behov for ytterligere utredninger. <u>Kulturlandskap og kulturminner:</u> Se SEFRAK og kulturminneplanen, liste med verdivurderinger for eiendommer. Ikke aktuelt. <u>Geotekniske undersøkelser:</u> Geotekniske datarapporter med grunnundersøkelser, ev. geotekniske vurderingsrapporter skal registreres i NADAG før 1. gangsbehandling av planen, se prosedyre http://geo.ngu.no/kart/nadag-avansert/Levering_av_data_til_NADAG.html. Ved funn av nye og endring av eksisterende kvikkleiresoner skal dette i tillegg registreres inn til NVE https://www.nve.no/flaum-og-skred/kartlegging/innmelding-av-farekartlegging/innmelding-av-kvikkleiresoner/. Sikkerhet mot kvikkleire må dokumenteres. NK har ingen geotekniske rapporter fra området. <u>ROS-analyse:</u> Skal utføres. Kan være del av planbeskrivelse Kommuneplanens bestemmelse 1.15 Samfunnssikkerhet gjelder. https://www.nittedal.kommune.no/globalassets/02-dokumenter/teknisk-og-eiendom/kommuneplan-

	2019-2030/kommuneplanbestemmelser-kommuneplan-for-nittedal-kommune-2019-2030--a4- liggende-format.pdf <u>Beredskapsmessige vurderinger:</u> En del av planbeskrivelsen <u>Trafikk/mobilitet:</u> Det må bestrebes å holde området åpent for ferdsel i anleggsperioden. Ved behov for stengning vil det skje i dialog med berørte. <u>Støy:</u> Bygging av gang og sykkelvei medfører normalt ikke krav om støytiltak. Det skal gjøres en støyfaglig vurdering i planen. <u>Flom og overvann:</u> Må håndteres. Krav til lokal håndtering i KP og VA-norm. Det gjøres en utredning av overvann og flom, som sees i sammenheng med innfartsparkering på østsiden av Rv4 <u>Foreløpig rammeplan VA:</u> Kun dersom relevant.
4	Behov for å innhente uttalelser fra regionale instanser før videre arbeid (og hvem som har ansvar for å gjøre det): • <u>Regionale og lokale myndigheter og instanser ihht. varslingsliste fra Nittedal kommune: Ansvar forslagsstiller.</u> • <u>Planforum: Nittedal kommune.</u> • <u>Eventuelle andre instanser:</u>
5	Tilbakemelding fra KomTek: • <u>VA, ny VA-norm fra 01.01.2020:</u> https://opengov.360online.com/Meetings/nittedal/Meetings/Details/887467?agendaltemId=214178 <u>NK har ikke fullstendig oversikt over stikkledninger i området, og anbefaler en fysisk befarig. Vedlagte kart er ikke i målestokk og kan ikke benyttes til prosjektering.</u> <u>Kontaktperson: Abdel F. Burkan Abdel.Fattah.Burkan@nittedal.kommune.no</u> • <u>Overvannshåndtering: se VA-norm og kommuneplanbestemmelser</u> • <u>Veg- og vegtekniske forhold/trafiksikkerhet:</u> Statens vegvesens håndbøker gjelder <u>Det er et sterkt ønske fra kommunen å skille gående og syklende der det er mulig.</u>

	Kontaktperson: Magnar Eriksen Magnar.Eriksen@nittedal.kommune.no • <u>Renovasjon, se Roaf:</u> https://issuu.com/rogern62/docs/roaf_renovasjonsteknisk_veileder_a4?e=16990479/69637346 Kun dersom relevant Kontaktperson : Tone Holm Tone.Holm@nittedal.kommune.no • <u>Brann: NRBR:</u> https://nrbr.no/bedriftbyggsak/ Atkomst til eiendommene må være åpen i anleggsperioden
6	Hvordan ivaretas barn og unges interesser: Sikring under anleggsperioden Eget anlegg for gående og syklende Barn og unges talsperson i plansaker involveres, mottar varsel om oppstart
7	Landmåling/geodata: • <u>Grenser:</u> Grenser må være avklart før planen blir godkjent
8	Byggesak: Byggesaksforskriften §4-3. Unntak fra krav i plan- og bygningslovgivningen for visse tiltak som behandles etter andre lover Offentlige veganlegg som anlegges etter bestemmelser gitt i eller med hjemmel i veglov 21. juni 1963 nr. 23 så langt tiltaket er detaljert avklart i gjeldende reguleringsplan etter plan- og bygningsloven. Derfor gjelder ikke reglene i plan- og bygningsloven kapitlene 20 (Søknadsplikt), 21 (Krav til innhold og behandling av søknader), 22 (Godkjenning av foretak for ansvarsrett), 23 (Ansvar i byggesaker), 24 (Kvalitetssikring og kontroll med prosjektering og utførelse av tiltak), 25 (Tilsyn).
9	Landbruk: • <u>Jordvern- og landbruksfaglige vurderinger:</u> Krav om jordflytting ved regulering/utbygging på jord som er klassifisert som dyrka og dyrkbar. Ikke aktuelt
10	Eventuell annen kommunal enhet/råd Ikke aktuelt
11	Om det kan være aktuelt å stoppe planinitiativet etter pbl § 12-8 andre ledd. • Foreleggelse for kommunestyret ved uenighet om vesentlige punkter iht. Forskrift om behandling av private forslag til detaljregulering etter plan- og bygningsloven §4. Lite sannsynlig

12	Videre planprosess (Krav til planforslag o.l.) • Akseptert: Forslagsstiller oversender varslingsbrev til kommunen til vurdering. Forslagsstilleren kan ikke foreta varslings/kunngjøring før kommunen skriftlig har godkjent dette. • Stopp: Underretning innen 2 uker. Gjøre rede for muligheten for å få planspørsmål forelagt politisk organ • Tvil: Frist som for stopp. Kan også avtale annen frist om det må innhentes uttalelse fra statlig myndighet.
13	Krav til planforslaget – innhold og materiale Planforslaget skal inneholde: • Planbeskrivelse, tekstdokument (mal følger referat) • Plankart • Sosi-fil • Reguleringsbestemmelser, tekstdokument (mal følger referat) • Kopi av merknader/uttalelser, samt referat av og kommentar til disse, tekstdokument • Analyser/utredninger/grunnlagsdokumenter • Nødvendige tekniske tegninger • Annet Vedlegg, rapporter og andre dokumenter som leveres inn skal ikke nummereres på dokumentene. Dette fordi vedlegg vil få en annen nummerering når de fremmes til politisk behandling.
14	Framdrift Fremdriften betinger at forslagsstiller overholder avtalt tid for innsendelse og at mottatt dokumentasjon er komplett (sendes inn samlet). • Varsel om oppstart. Merk at referat fra oppstartsmøte skal foreligge ved varsel om oppstart, og det skal opplyses i varsel om at referat og planinitiativ kan fås hos forslagsstiller. Vi har dialog rundt hvordan dette gjøres. Det må opplyses i oppstartsvarsel at det ikke er krav om byggesaksbehandling. Utkast til varslingsbrev sendes kommunen sammen med Sosi-fil med planavgrensning. Det skal annonseres i lokalavisa Varingen https://www.varingen.no/vis/annonsekjop/. • Førstegangsbehandling. Vedtak og høring og offentlig ettersyn fattes i formannskapet. • Planforslag til offentlig ettersyn. Minimum seks ukers høringsfrist • Sluttbehandling. Sluttbehandling i formannskap og kommunestyret.

	Frister settes i dialog med saksbehandler. Det er enighet om en målsetning om vedtak av plan innen utgangen av 2021.	
15	Vurdering av felles behandling av plan og byggesak, jf. § 12-15 Må opplyses om at det ikke er krav til byggesaksbehandling i oppstartsvarsel.	
16	Gebyr for planbehandling: Gjeldende gebyrregulativ https://www.nittedal.kommune.no/publisert-innhold/felles-informasjon/kommunale-satser-og-egenbetalinger/ Ikke aktuelt	
17	Hva kommunen skal kommunen skal bidra med: Materiale til varsling	
18	Medvirkning Ordinær prosess etter plan- og bygningsloven. Dialog med berørte grunneiere både under planprosessen og anleggsfasen	
19	Planavgrensning Nk har ingen kommentarer til foreslåtte avgrensning. Midlertidig rigg og anleggsbelte tilbakeføres til opprinnelig arealformål.	
20	Eventuelt - NK benytter standard kart ihht veileder - Eksisterende gs fjernes (fjerning av asfalt, beplantning og såing). Det bør kartlegges om det går stier inn i marka fra gangveien. I tilfelle må atkomsten til stien sikres. - NK krever ikke opprettholdelse av snuplass innerst i Brådalstribben, vendehammer skiltet parkering forbud kan godtas. - Til forslagsstillers sjekkliste pkt. 10 Samfunnssikkerhet - Kommuneplanens bestemmelse 1.15 Samfunnssikkerhet gjelder.	

Vedlegg:

- Sjekkliste fylt ut av forslagsstiller
- Mal planbeskrivelse
- Mal bestemmelser
- Møteplan politiske møter 2021
- Kart VA

Sjekkliste Oppstartsmøte	
Før oppstartsmøtet – utfylles av forslagsstiller og sendes ved bestilling av oppstartsmøte. Kort beskrivelse av planforslaget jf. Forskrift om behandling av private forslag til detaljregulering etter pbl. §12-8:	
1	Formålet med planen: Statens vegvesen, divisjon drift og vedlikehold, Plan og utbygging øst 2, jobber med et gang- og sykkeltiltak langs Brådalstribben for å få et sammenhengende gang- og sykkelvegnett på Rv 4-strekningen. Strekningen er på ca. 300 meter. Gående og syklende i sørlig retning kommer inn på en snuplass som brukes av mindre og større kjøretøy, dette gir en uoversiktlig og trafikkfarlig situasjon. Videre går rundt 175 m av dagens gang- og sykkelveg i blandet trafikk på Brådalstribben. På bakgrunn av nærliggende virksomhet er det høy trafikk på vegen. Eksisterende gang- og sykkelveg nord i planområdet legges om slik at gang- og sykkelvegen ikke kommer i konflikt med snuplassen. Målet er å bygge gang- og sykkelveg separert fra kjørevegen og utvide til sykkelveg med fortau der det er mulig. Dette vil gi bedre trafiksikkerhet for gående og syklende.
2	Gårds- og bruksnummer: Gnr./bnr. 3/504, 3/224, 3/77, 3/443, 3/22, 3/169, 3/474, 203/2, 100/1 og 100/2.
3	Planområdet og om planarbeidet vil få virkninger utenfor planområdet: Planområdet berører i hovedsak Statens vegvesens grunn og Brådalstribben som er kommunal veg. SVV ønsker en dialog med kommunen angående midlertidig anleggsbelte som kan berøre nærliggende eiendommer under anleggsperioden og hvordan dette skal håndteres. Tilsvarende ved en eventuell optimalisering av eksisterende snuplass helt nord i Brådalstribben.
4	Planlagt bebyggelse, anlegg og andre tiltak: Sør i planområdet vil SVV se på muligheten til å legge gang- og sykkelvegen mellom Rv. 4 og Brådalstribben. Dette vil berøre grønnrabatten mellom Rv 4 og Brådalstribben som i dag benyttes

	til uregulert parkering. Bråddalsstubben må sideforskyves noe. Strømmast må flyttes og det er mulig skiltportal for Rv 4 må flyttes. Like sør for Gjelleråsen bussholdeplass vil det være nødvendig å sette opp støttemur både mot Rv. 4 og snuplass i Bråddalsstubben. Her vil det etableres en kobling mellom undergang og gang- og sykkelveg. Fra Gjelleråsen bussholdeplass/snuplassen i Bråddalsstubben vil gang- og sykkelvegen flyttes østover fra dagens trase mot kulvert under Rv 4. Grunnet høydeforskjeller må det ved kulverten settes opp en støttemur opp mot gang- og sykkelveg. Gang- og sykkelvegen kobler seg på eksisterende trase i nord. Det vil i prosjektet vurderes hvor det er mulig å bygge sykkelveg med fortau.
5	Utbyggingsvolum og byggehøyder: Ikke relevant
6	Funksjonell og miljømessig kvalitet: Ikke relevant
7	Tiltakets virkning på - og tilpasning til, landskap og omgivelser: Tiltaket vil berøre grønne grøfter mellom Bråddalsstubben og Rv 4. fra Gjelleråsen bussholdeplass og nordover vil tiltaket gjøre inngrep på eksisterende vegetasjon. Grunnet topografiske forhold vil det bli behov for flere støttemurer. Tiltaket ligger i rød støyzone jfr. støykart (naturbase.no). <u>Arter med særlig stor forvaltningsinteresse</u> I følge naturbase.no er det registrert en alm med særlig stor forvaltningsinteresse. Denne er registrert like vest for dagens gang- og sykkelveg. Denne vil ikke bli berørt av tiltaket.  <i>Figur 1. Kartutsnitt av arter med særlig stor forvaltningsinteresse. Kilde: naturbase.no</i>

Fremmede arter

Jfr. Naturbase.no er det registrert flere fremmede arter i planområdet. Noen av disse er registrert midt i Rv. 4. Dette kan indikere at artene kan finnes i området.

Registrerte fremmede arter:

- Vinterkarse (*Barbarea vulgaris*)
- hagelupin (*Lupinus polyphyllus*)
- mellomvalurt (*Symphytum ×uplandicum*)
- bleikspirea (*Spiraea ×rubella*)
- bladfaks (*Bromopsis inermis*)
- russekål (*Bunias orientalis*)
- hvitsteinkløver (*Melilotus albus*)



Figur 2. Kartutsnitt av fremmede arter. Kilde: naturbase.no

Forurensset grunn

Nord i planområdet er det registrert et område med forurensset grunn. Jfr. Naturbase.no er lokaliteten registrert med påvirkningsgrad 2 – akseptabel forurensning med dagens areal og resipientbruk.

Dagens arealbruk kan indikere at det kan avdekkes forurensede masser.



Kartverket, Geove
Figur 3. Kartutsnitt forurensset grunn. Kilde: naturbase.no

	<u>Kartlagte friluftsområder og markagrensa</u> Nærliggende til planområdet ligger Skysethøgda som er kategorisert som et svært viktig friluftsområde. Markagrensa ligger også vest for planområdet Verken friluftsområdet eller markagrensa vil bli berørt av tiltaket.  Figur 4. Kartutsnitt av kartlagte friluftsområde (rødt område) og markagrensa (grønn strek)
8	Forholdet til kommuneplan, eventuelle gjeldende reguleringsplaner og retningslinjer, og pågående planarbeid: • <u>Gjeldende planer:</u> <u>Kommuneplan for Nittedal 2019-2030, vedtatt 26. august 2019.</u> https://www.nittedal.kommune.no/publisert-innhold/teknisk-og-eiendom/kommuneplan/ Området tiltaket planlegges ligger i kommuneplanens arealkart regulert til vegformål. Bestemmelser knyttet til arealkartet angir etter pbl §11-9 nr. 1 at det stilles krav om reguleringsplan for visse arealer. Kommuneplanens bestemmelser gir plankrav på områder angitt som utbyggingsformål etter pbl §11-7 nr. 1,2,3,4 og 6. Tiltaket SVV planlegges omfattes av pbl §11-7 nr. 2. Derav krav om reguleringsplan. Temakart byggegrense kommuneplan 2018-2030 viser 10 m byggegrense for Bråddalsstubbyen. <u>Ingen gjeldende reguleringsplaner.</u> • <u>Pågående planarbeid:</u> • <u>Andre planer for området:</u> • <u>Rikspolitiske/statlige retningslinjer:</u> <u>Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal-, og transportplanlegging</u> Retningslinjene har som mål at planlegging av utbyggingsmønster og transportsystem fremmer utvikling av kompakte byer og tettsteder, reduserer transportbehovet og legger til rette for klima- og miljøvennlige transportformer. Veksten i persontransporten i storbyområdene skal tas med kollektivtransport, sykkel og gange. Infrastruktur og framkommelighet for kollektivtrafikken skal prioriteres i planleggingen. Planleggingen skal bidra til å styrke sykkel og gange som transportform. Byer/tettsteder bør ha sammenhengende gang- og sykkelvegnett med høy kvalitet.

Rikspolitiske retningslinjer for barn og unge

Hensikten er blant annet å synliggjøre barn og unge i all planlegging etter plan- og bygningsloven, og gi et grunnlag for å vurdere saker der barn og unges interesser kommer i konflikt med andre hensyn/interesser. Retningslinja stiller krav til fysisk utforming av arealer, og blant forholdene som skal vies spesiell oppmerksomhet nevnes blant annet følgende;

“arealer og anlegg som skal brukes av barn og unge skal være sikret mot forurensning, støy, trafikkfare og annen helsefare”.

Melding til Stortinget nr. 26, Nasjonal transportplan 2018-2029 (NTP)

NTP fastlegger hovedtrekkene i regjeringens transportpolitikk. Overordnet mål i NTP er å fremme et transportsystem som er sikkert, fremmer verdiskaping og bidrar til omstilling til lavutslippssamfunnet. I de største byene skal all vekst i persontransport tas med kollektivtransport, sykling og gange.

- **Regionale planer/retningslinjer:**

Regional planstrategi 2020-2024 “Veien til et bærekraftig Viken”, vedtatt 18.12.2020

Planstrategien er det viktigste politiske styringsverktøyet for samfunnsutviklingen, hvor den:

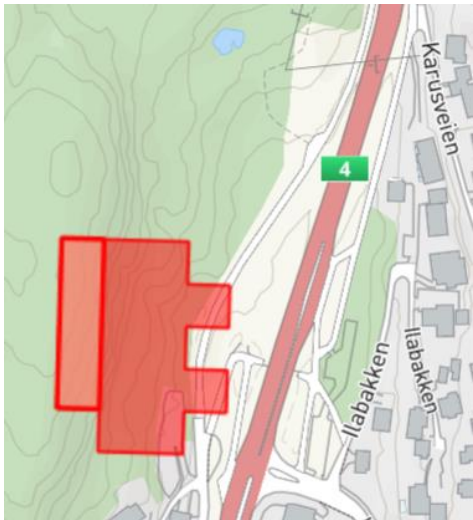
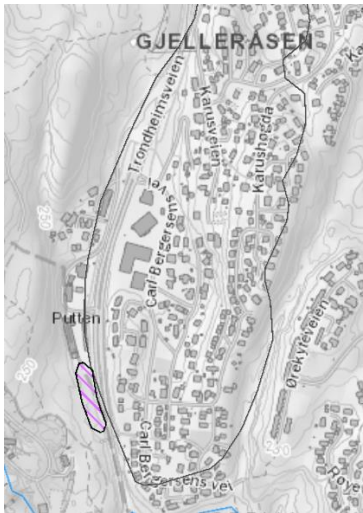
- Redegjør for regionale utviklingstrekk
- Prioriterer langsiktige utviklingsmål for vikensamfunnet
- Fastsetter hvilke regionale planer og andre plangrep som skal iverksettes i løpet av perioden.

Det har i planstrategien blir utarbeidet fem utviklingsmål. For å nå disse målene skal innsatsen rettes mot seks innsatsområder. For at Viken skal ha en bærekraftig utvikling er “Redusert klimagassutslipp og energiomlegging – i Viken” et av de seks innsatsområdene. Dette innsatsområdet omhandler blant annet å redusere transportbehovet og legge om til grønn mobilitet. Dette skal oppnås ved å øke bruken av gange, sykkel og kollektivtransport.

Regional plan for areal og transport i Oslo og Akershus, vedtatt 2015

Planen legger opp til et mer konsentrert utbyggingsmønster og en større satsing på kollektivtransport, sykkel og gange.

Regional plan for klima og energi i Akershus, vedtatt 18.juni 2018

	Planen sier at omstilling til lavutslippssamfunnet krever reduksjon av klimagassutslipp på flere sektorer, deriblant transport hvor et av tiltakene er at veksten i persontransporten tas med gange, sykkel og kollektiv.
9	Vesentlige interesser som berøres av planinitiativet: <u>Tilstøtende grunneiere/næringsvirksomhet</u> <u>Barns interesser</u> Det finnes ingen leke- eller oppholdsarealer i planområdet. Tiltaket vil gjøre det enklere for barn å bevege seg i planområdet, og gjennomføringen vil gi økt trafiksikkerhet på strekningen.
10	Hvordan samfunnssikkerhet skal ivaretas, blant annet gjennom å forebygge risiko og sårbarhet:   <u>Snøskred aktsomhetssone</u> Jfr. Temakart risiko og sårbarhet tilhørende vedtatt kommuneplan 2018-2030 viser kartlaget «Samfunnssikkerhet» at nordvest i planområdet er det avmerket “snøskred aktsomhetssone”, se kartutsnitt. Kommuneplanens bestemmelse 1.15 Samfunnssikkerhet gjelder. <u>Kvikkleire</u> Like sør for planområdet er det avdekket av Statens vegvesen området med kvikkleire. Dette er ikke fullverdige «kvikkleiresoner» utredet etter NVEs veileder, men en skravering av områder der Statens vegvesen har påtruffet kvikkleire i tidligere geotekniske undersøkelser. Dette området berøres ikke av prosjektet. Kilde: NVE temakart
11	Hvilke berørte offentlige organer og andre interesserte som skal varsles om planoppstart:

	Varsler i henhold til varslingsliste fra kommunen.
12	Prosesser for samarbeid og medvirkning fra berørte fagmyndigheter, grunneiere, festere, naboer og andre berørte Ordinær prosess etter plan- og bygningsloven. Kommunen ønsker informasjonsmøte/dialog med grunneiere/berørte
13	Vurderingen av om planen er omfattet av forskrift om konsekvensutredninger (jf.pbl. §4-1), og hvordan kravene i tilfelle vil kunne bli ivaretatt: Statens vegvesen ser ikke at tiltaket vil utløse krav om konsekvensutredning. Tiltakets investeringsramme og type medfører at det ikke fanges opp under forskriftens §6, §7 og §8 med tilhørende vedlegg I og II.